



# COMUNE DI SILIUS

Provincia del Sud Sardegna

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERA NR. 10 DEL 29.03.2018

COPIA

**Oggetto: DETERMINAZIONE ALIQUOTE TASI PER L'ANNO 2018 E INDIVIDUAZIONE DEI COSTI DEI SERVIZI INDIVISIBILI.**

L'anno DUEMILADICIOTTO addi VENTINOVE del mese di MARZO, alle ore, 16:20:00 in Silius, in seduta ORDINARIA, si è adunato il Consiglio Comunale, per trattare gli affari posti all'ordine del giorno alla presenza dei sigg.ri:

<b>MULAS MARINO</b>	<b>SI</b>
<b>MASCIA MATTEO</b>	<b>SI</b>
<b>LALLAI ANTONIO DI P.</b>	<b>SI</b>
<b>DEIDDA BRIGIDA CRISTINA</b>	<b>SI</b>
<b>CARDIA GIUSEPPE</b>	<b>SI</b>
<b>CONGIU VANESSA</b>	<b>SI</b>
<b>FRATTA GIUSEPPINA</b>	<b>NO</b>
<b>LALLAI LUCIANO</b>	<b>SI</b>
<b>MASCIA LINA</b>	<b>SI</b>
<b>MURTAS MATTEO</b>	<b>NO</b>
<b>LALLAI GIAMPAOLO</b>	<b>NO</b>
<b>PORRU MICHELE</b>	<b>SI</b>
<b>CIRINA FRANCESCA</b>	<b>NO</b>

Presiede l'adunanza il MULAS MARINO nella sua qualità di Sindaco con l'assistenza del Segretario Comunale CAMBONI FRANCESCA.

Il Presidente, constatata la presenza del numero legale dichiara aperta l'adunanza.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

- **IL PRESIDENTE** evidenzia che si confermano le aliquote relative agli anni precedenti;
- **PREMESSO** che con i commi dal 639 al 705 dell'articolo 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (Legge di Stabilità 2014), è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC) (decorrenza dal 1 gennaio 2014) basata su due presupposti impositivi:
  1. **uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore**
  2. **l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali.**

La IUC (Imposta Unica Comunale) è composta da:

1. **IMU (imposta municipale propria) componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali;**
  2. **TASI (tributo servizi indivisibili) componente servizi, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, per servizi indivisibili comunali;**
  3. **TARI (tributo servizio rifiuti) componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;**
- **TENUTO CONTO** della seguente suddivisione per "argomenti" dei commi dell'art. 1 della L. n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014):
    1. **commi da 639 a 640 Istituzione IUC (Imposta Unica Comunale);**
    2. **commi da 641 a 668 TARI (componente tributo servizio rifiuti)**
    3. **commi da 669 a 681 TASI (componente tributo servizi indivisibili);**
    4. **commi da 682 a 705 (Disciplina Generale componenti TARI e TASI)**

- **VISTI**, in particolare, i seguenti commi dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014):

**669.** Il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati, esclusa dal 2016 l'abitazione principale, ai fini dell'imposta municipale propria, di aree scoperte nonché di quelle edificabili, a qualsiasi uso adibiti.

**671.** La TASI è dovuta da chiunque possieda o detenga a qualsiasi titolo le unità immobiliari di cui al comma 669. In caso di pluralità di possessori o di detentori, essi sono tenuti in solido all'adempimento dell'unica obbligazione tributaria.

**676.** L'aliquota di base della TASI pari all'1 per mille. Il comune, con deliberazione del consiglio comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, può ridurre l'aliquota fino all'azzeramento.

**677.** Il comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2015, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille.

**681.** Nel caso in cui l'unità immobiliare è occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria. L'occupante versa la TASI nella misura, stabilita dal comune nel regolamento, compresa fra il 10 e il 30 per cento dell'ammontare complessivo della TASI, calcolato applicando l'aliquota di cui ai commi 676 e 677. La restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare.

- **TENUTO CONTO** che per **servizi indivisibili comunali s'intendono**, in linea generale, i servizi, prestazioni, attività, opere, forniti dai comuni alla collettività per i quali non è attivo alcun tributo o tariffa, secondo le seguenti definizioni:
  1. **Servizi generali, prestazioni, attività, opere la cui utilità ricade omogeneamente su tutta la collettività del comune;**
  2. **Servizi dei quali ne beneficia l'intera collettività, ma di cui non si può quantificare il maggiore o minore beneficio tra un cittadino ed un altro e per i quali non è pertanto possibile effettuare una suddivisione in base all'effettiva percentuale di utilizzo individuale;**
  3. **Servizi a tutti i cittadini, ma di cui non si può quantificare il maggiore o minore beneficio tra un cittadino ed un altro, non ricompresi pertanto nei servizi a domanda individuale come da seguente elenco dettagliato, con indicati i relativi costi complessivi di riferimento:**

### **Servizi di manutenzione dell'illuminazione pubblica in acquisto e servizi EURO 36.100,00**

- **VISTA** la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 11/2014 con la quale è stato approvato il Regolamento per la disciplina della IUC (Imposta Unica Comunale) oggetto di modifica;
- **TENUTO CONTO** che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, provvedono a:
  1. **Disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti.**
- **CONSIDERATO** che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;
- **TENUTO CONTO** che per quanto non specificamente ed espressamente previsto dal Regolamento IUC si rinvia alle norme legislative inerenti l'imposta unica comunale (IUC);
- **ACQUISITI** i pareri espressi dai soggetti indicati nell'art. 49 – comma 1 – del D.Lgs. n. 267/2000, inseriti nel presente atto;
- **VISTI** gli artt. 42, 124 e seguenti del Tit. VI, capo primo, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
- **MESSA** ai voti la proposta;

**PRESENTI E VOTANTI nr. 9**

**VOTI FAVOREVOLI nr. 7**

**ASTENUTI nr. 2 (LALLAI A., PORRU)**

- **A MAGGIORANZA** dei voti validamente espressi per alzata di mano;

**DELIBERA**

- **DI DARE ATTO** che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
- **DI CONFERMARE L'ALIQUOTA 0,75 (zero e settantacinque) per mille** su tutte le tipologie di fabbricati, aree scoperte, aree edificabili per l'applicazione della componente **TASI** (Tributo servizi indivisibili) anno 2018;
- **DI DARE ATTO** che viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile;
- **DI INDIVIDUARE** i seguenti **servizi indivisibili**, con relativi costi, alla cui copertura la TASI è diretta:
  1. **servizi generali, prestazioni, attività, opere la cui utilità ricade omogeneamente su tutta la collettività del Comune;**
  2. **servizi dei quali ne beneficia l'intera collettività, ma di cui non si può quantificare il maggiore o minore beneficio tra un cittadino ed un altro e per i quali non è pertanto possibile effettuare una suddivisione in base all'effettiva percentuale di utilizzo individuale;**
  3. **servizi di manutenzione dell'illuminazione pubblica in acquisto e servizi EURO 36.100,00;**
- **DI DARE ATTO** che tali aliquote decorrono dal 1 gennaio 2018;
- **DI DARE ATTO** che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo TASI si rimanda al Regolamento approvato con Deliberazione Consiliare del 2014 e modificato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. del 11 Maggio 2016;
- **DI INVIARE** la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;
- **DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, con separata votazione espressa per alzata di mano, con **VOTI FAVOREVOLI nr. 7 e ASTENUTI nr. 2 (LALLAI A. e PORRU)** ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs.267/2000=



Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

F.TO MARINO MULAS

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.TO FRANCESCA CAMBONI

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

IL SOTTOSCRITTO L'IMPIEGATO INCARICATO, VISTI GLI ATTI DI UFFICIO

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione:

- E' stata affissa all'Albo Pretorio on line del Comune per 15 giorni consecutivi dal 05/04/2018 al 20/04/2018;**
- E' stata contestualmente comunicata ai Capigruppo.**

L'IMPIEGATO INCARICATO

F.TO GIOVANNA LALLAI

**ESECUTIVITA'**

IL SOTTOSCRITTO SEGRETARIO COMUNALE, VISTI GLI ATTI DI UFFICIO

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 4<sup>a</sup> T.U.E.L.);**
- Perché decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione (Art. 134, comma 3<sup>a</sup> T.U.E.L.).**

IL Segretario Comunale

F.TO FRANCESCA CAMBONI



Per copia conforme all'originale.

Silius, 05.04.2018

IL FUNZIONARIO INCARICATO

GIOVANNA LALLAI



## **PARERI PREVENTIVI ALLEGATI ALLA DELIBERAZIONE**

➤ **VISTO** il TU. delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. approvata con D. Lgs, 18.08.2000 nr. 267;

➤ **PREMESSO** che sulla proposta della presente delibera ai sensi dell'Art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000 nr. 267, hanno espresso i seguenti pareri:

Il Responsabile del Servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica: **FAVOREVOLE**

Silius, 29/03/2018

IL RESPONSABILE  
F.TO MARINO MULAS

Il Responsabile del Servizio interessato, per quanto concerne la regolarità contabile: **FAVOREVOLE**

Silius, 29/03/2018

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI  
F.TO MARINO MULAS