



COMUNE DI SILIUS

Provincia del Sud Sardegna

SERVIZIO SOCIO ASSISTENZIALE

DETERMINAZIONE N. 570 DEL 26 novembre 2025

C O P I A

**OGGETTO: ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI PER IL SOSTEGNO ALLA
LOCAZIONE ANNO 2025 – Legge 9 dicembre 1998, n. 431, n. 11.
APPROVAZIONE "MODELLO A" - FABBISOGNO 2025 ED
ECONOMIE ANNI PREGRESSI.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO SOCIO ASSISTENZIALE

- **RICHIAMATA** la deliberazione del C.C. nr. **10** del **24.03.2025**, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Bilancio Finanziario di Previsione triennio **2025/2027**;
- **VISTO** il decreto nr. **11** del **29.10.2020** con il quale si dispone che le funzioni di Responsabile del SERVIZIO SOCIO ASSISTENZIALE vengano assunte da **SABA ANGELIKA ELEONORA**;
- **VISTO** il Decreto nr. **9** del **29.10.2020** con la quale si dispone che le funzioni di Responsabile dei SERVIZI FINANZIARI vengano assunte da **FORCI ANTONIO**;
- **RICONOSCIUTA**, per gli effetti di cui agli artt. 107 commi 1, 2, 3 e 109 comma 2 del D. Lgs. nr. 267/2000, la propria competenza per l'adozione del presente atto determinativo;
- **DATO ATTO** che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D. Lgs. nr. 267/2000;

- **ACCERTATA** la disponibilità sui fondi stanziati nel Bilancio di Previsione;
- **VISTO** il D. Lgs. nr. 267/2000;
- **VISTO** lo Statuto Comunale;
- **VISTO** il Regolamento di Contabilità;

VISTE

- ✓ La Legge 9 dicembre 1998, n. 431, e in particolare l'art.11 che istituisce, presso il Ministero dei Lavori Pubblici, il "Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione", destinato all'erogazione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione ai nuclei familiari in affitto aventi i requisiti;
- ✓ Il Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 7 giugno 1999, che stabilisce i requisiti minimi necessari per beneficiare delle agevolazioni del Fondo e gli adempimenti di competenza delle Regioni e dei Comuni ai fini dell'assegnazione dei contributi agli aventi titolo.

CONSIDERATO che i commi 7 e 8 dell'art. 11 della L. 431/1998 pongono in capo alle Regioni la ripartizione delle risorse tra i Comuni e in capo ai Comuni il compito di provvedere a definire l'entità e le modalità di erogazione del contributo individuando, con appositi bandi pubblici, i requisiti dei conduttori che possono beneficiarne;

VISTA la deliberazione della G.R. n. 36/36 del 09/07/2025 con oggetto "*Criteri regionali per l'individuazione dei destinatari, modalità di determinazione dei contributi e ripartizione delle risorse tra i comuni*" con la quale si:

- approvano i "Criteri regionali per l'individuazione dei destinatari, modalità di determinazione dei contributi e ripartizione delle risorse tra i comuni" del Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;
- dà mandato alla Direzione generale dei Lavori Pubblici, di predisporre e pubblicare un bando permanente per la ricognizione del fabbisogno dei comuni;

VISTA la nota della RAS, Direzione Generale dei Lavori Pubblici, SER prot. n. 30079 del 17/07/2025 con la quale si comunica ai Comuni che è stata adottata la determinazione di approvazione del nuovo bando regionale permanente, nonché dell'Allegato "Modello A" da utilizzarsi per la trasmissione del fabbisogno comunale alla RAS, reperibile al link indicato nella medesima nota;

DATO ATTO che nella suddetta nota si evince che la scadenza prevista per la trasmissione del fabbisogno per l'annualità in corso, da parte dei Comuni, è fissata per il 1° dicembre 2025;

CONSIDERATO che, sulla base delle specificità e dell'esiguità del fabbisogno locale, e delle disponibilità finanziarie dell'Ente, l'Amministrazione Comunale non ha ritenuto opportuno concorrere ad incrementare le risorse eventualmente assegnate per le finalità in oggetto, deliberando di procedere a una riduzione proporzionale dei contributi sulla base delle risorse realmente attribuite e dell'entità del contributo individuato per i beneficiari;

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del Settore n. 485 del 29/09/2025 con la quale si approvava il bando per l'accesso al beneficio di che trattasi e la relativa modulistica;

VISTA la nota RAS n. 37910 del 16/09/2025 avente ad oggetto "*Legge 9 dicembre 1998, n. 431, articolo 11. Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Comunicazione incremento fondo*" con la quale si ricorda ai Comuni di trasmettere i fabbisogni entro la data del 01/12/2025;

DATO ATTO che entro i termini fissati dal primo bando sono pervenute le seguenti richieste da parte di cittadini in possesso di un regolare contratto di locazione:

n.	Estremi protocollo
1	5142 del 06/10/2025

2	5176 del 08/10/2025
3	5177 del 08/10/2025

DATO ATTO che in merito alla richiesta di cui al prot. n. 5142 del 06/10/2025 si è ritenuto inoltrare un quesito (ns. prot. n. 5719 del 7 novembre 2025) alla RAS per verificarne l'ammissibilità;

VISTA la nota di riscontro prot. n. 49992 del 13/11/2025 con la quale la Regione Autonoma della Sardegna - Servizio edilizia residenziale pubblica (SER) – comunica che detta richiesta non può essere ammessa al contributo di che trattasi;

RITENUTO di dover formulare ed approvare pertanto la seguente graduatoria:

n.	Estremi protocollo	Esito istruttoria
1	5176 del 08/10/2025	AMMESSA
2	5177 del 08/10/2025	AMMESSA
3	5142 del 06/10/2025	NON AMMESSA

VISTO il Modello A contenente il fabbisogno per l'annualità 2025, pari a € 3.237,50, nonché le economie relative alle precedenti annualità (2024) pari a € 1.152,39;

DATO ATTO che il suddetto Modello è parte integrante e sostanziale del presente atto, seppure sottratto alla pubblicazione;

RITENUTO di dover provvedere alla relativa approvazione

DETERMINA

DI APPROVARE la premessa, la quale si intende interamente richiamata;

DI APPROVARE la graduatoria dei beneficiari dei contributi di sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazione, di cui alla L. 431/98, per l'anno 2025, così definita:

n.	Estremi protocollo	Esito istruttoria
1	5176 del 08/10/2025	AMMESSA
2	5177 del 08/10/2025	AMMESSA
3	5142 del 06/10/2025	NON AMMESSA

DI DARE ATTO che il fabbisogno quantificato per l'annualità 2025 è pari a € 3.237,50 così determinato:

n.	Estremi protocollo	Numero mensilità	Fascia	Contributo spettante
1	5176 del 08/10/2025	12	A	€ 1.238,80
2	5177 del 08/10/2025	12	A	€ 1.998,70
				€ 3.237,50

DI APPROVARE il Modello A fornito dalla RAS, contenente il fabbisogno per l'annualità 2025, pari a € 3.237,50, nonché le economie relative alle precedenti annualità (2024) pari a € 1.152,39;

DI DARE ATTO che il suddetto Modello è parte integrante e sostanziale del presente atto, seppure sottratto alla pubblicazione;

DI DARE ATTO inoltre che:

- non sussistono, in capo al sottoscritto cause di conflitto di interesse, anche potenziale, di cui all'art. 6-bis della L. n° 241/1990 e s.m.i. come introdotto dall'art. 1, comma 41, della L. n° 190/2012;
- in riferimento al presente procedimento sono stati assicurati i livelli essenziali di trasparenza di cui all'art. 1, comma 15 della L. n° 190/2012 e ai sensi del D.Lgs. n° 33/2013 mediante pubblicazione nel sito web istituzionale;
- che il trattamento dei dati avverrà in conformità e nel rispetto del D. Lgs. n° 196/2003 e del Regolamento UE 679/2016;
- il sottoscritto Responsabile del Servizio interessato, con la firma riportata in calce, esprime parere favorevole di regolarità tecnica sul presente provvedimento e ne attesta la regolarità e la correttezza amministrativa in via preventiva ai sensi dell'art. 147-bis comma 1° del D.Lgs. 267/2000 come introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d) della L. n° 213 del 2012;
- la presente determinazione ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione del visto attestante la copertura finanziaria resa ai sensi del D.Lgs. 267/2000, art. 147bis, comma 1, art. 153, comma 5 e art. 183, comma 7;
- la presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio informatico sul sito web istituzionale di questo Comune ai sensi dell'art. 32, comma 1, della L. 18.06.2009 n. 69 per 15 giorni consecutivi;

DI DARE ATTO inoltre che, ai sensi dell'art. 3 comma 4 e art. 13 comma 1 della L. n° 241/1990, avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:

- giurisdizionale al T.A.R. della Sardegna ai sensi dell'art. 2, lett. B) e art. 21 della L. n° 1034/1971 e ss.mm. entro il termine di 60 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione ovvero da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia comunque piena conoscenza;
- straordinario al Presidente della Repubblica per i motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. n° 1199 del 24.1.1971.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Saba Angelika Eleonora

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Saba Angelika Eleonora

VISTO per la regolarità contabile e per la copertura della spesa (art. 151 comma 4^a D. Lgs. nr. 267/2000).

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Forci Antonio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La pubblicazione è stata effettuata all'Albo Pretorio on line del Comune ai sensi dell'art. 32 comma 1 della L. 69 del 18.06.2009, visionabile sul sito istituzionale dell'ente www.comune.silius.ca.it, per 15 giorni consecutivi dal 27/11/2025 e sino al 12/12/2025

L RESPONSABILE DELLE PUBBLICAZIONI

F.to Porru Francesca

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Silius, 27.11.2025

ESECUTORE
FRANCESCA PORRU